

**ROKIŠKIO rajono savivaldybėS TARYBA**

**SPRENDIMAS**

**DĖL ROKIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2020 M. LIEPOS 31 D. SPRENDIMO NR. TS-207 „DĖL ROKIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖS BŪSTŲ IR SOCIALINIŲ BŪSTŲ NUOMOS MOKESČIO DYDŽIO PATVIRTINIMO“ DALINIO PAKEITIMO**

2020 m. gruodžio 23 d. Nr. TS-

Rokiškis

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 2 dalies 31 punktu, 18 straipsnio 1 dalimi, Lietuvos Respublikos paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti įstatymo 4 straipsnio 4 dalimi, 21 straipsniu, Savivaldybės būsto, socialinio būsto nuomos mokesčių ir būsto nuomos ar išperkamosios būsto nuomos mokesčių dalies kompensacijos dydžio apskaičiavimo metodika, patvirtinta Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2014 m. gruodžio 23 d. nutarimu Nr. 1487 (aktuali redakcija), Rokiškio rajono savivaldybės būsto ir socialinio būsto nuomos bei būsto nuomos ar išperkamosios būsto nuomos mokesčio dalies kompensacijų apskaičiavimo, mokėjimo ir permokėtų kompensacijų grąžinimo tvarkos aprašu, patvirtintu Rokiškio rajono savivaldybės tarybos 2019 m. spalio 25 d. sprendimu Nr. TS-221 „Dėl Rokiškio rajono savivaldybės būsto ir socialinio būsto nuomos bei būsto nuomos ar išperkamosios būsto nuomos mokesčio dalies kompensacijų apskaičiavimo, mokėjimo ir permokėtų kompensacijų grąžinimo tvarkos aprašo patvirtinimo“, Rokiškio rajono savivaldybės taryba nusprendžia:

1. Iš dalies pakeisti Rokiškio rajono savivaldybės tarybos 2020 m. liepos 31 d. sprendimo Nr. TS-207 „Dėl Rokiškio rajono savivaldybės būstų ir socialinių būstų nuomos mokesčio dydžio patvirtinimo“ (toliau – Tarybos sprendimas):
   1. 1 priedą ir išbraukti Rokiškio miesto seniūnijoje esantį savivaldybės būstą:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Eil. Nr. | Seniūnija | Miestas / gyvenvietė | Gatvė | Namo Nr. | Buto Nr. | Plotas kv. m | Rinkos pataisos koefi-cientas | Nuomos mokestis, Eur/mėn. |
| 9. | Rokiškio miesto | Rokiškio m. | Nepriklausomybės a. | 21 | 8 | 33,92 | 6 | 61,32 |

* 1. 2 priedą ir įtraukti Rokiškio miesto seniūnijoje esantį socialinį būstą:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Eil. Nr. | Miestas / gyvenvietė | Gatvė | Namo Nr. | Buto Nr. | Plotas kv. m | Rinkos pataisos koeficientas | Nuomos mokestis, Eur/mėn. |
| 19. | Rokiškio m. | Nepriklausomybės a. | 21 | 8 | 33,92 | 1 | 10,22 |

1. Tarybos sprendimo 1 ir 2 priedus išdėstyti nauja redakcija (pridedama).
2. Sprendimą skelbti Teisės aktų registre ir savivaldybės interneto svetainėje [www.rokiskis.lt](http://www.rokiskis.lt) .

Šis sprendimas per vieną mėnesį gali būti skundžiamas Regionų apygardos administracinio teismo Kauno, Klaipėdos, Šiaulių ar Panevėžio rūmams Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

|  |  |
| --- | --- |
| Savivaldybės meras | Ramūnas Godeliauskas |

Kristina Tūskienė

Rokiškio rajono savivaldybės tarybos

2020 m. liepos 31 d. sprendimo Nr. TS-207

1 priedas

(Rokiškio rajono savivaldybės tarybos

2020 m. gruodžio 23 d. sprendimo Nr. TS- redakcija)

**SAVIVALDYBĖS BŪSTO NUOMOS MOKESTIS, APSKAIČIUOTAS KONKREČIAM BŪSTUI**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Eil. Nr. | Seniūnija | Miestas/  Gyvenvietė | Gatvė | Namo Nr. | Buto Nr. | Plotas, kv. m | Rinkos pataisos koeficientas | Nuomos mokestis, Eur/mėn. |
| 1 | Rokiškio miesto | Rokiškio m. | Vilties g. | 10 | 40 | 50,14 | 6 | 69,96 |
| 2 | Rokiškio miesto | Rokiškio m. | Vilties g. | 36 | 18 | 51,38 | 6 | 71,69 |
| 3 | Rokiškio miesto | Rokiškio m. | Vilties g. | 36 | 4 | 66,38 | 6 | 92,62 |
| 4 | Rokiškio miesto | Rokiškio m. | Vilties g. | 36 | 6 | 51,38 | 6 | 71,69 |
| 5 | *Neteko galios* | | | | | | | |
| 6 | Rokiškio miesto | Rokiškio m. | Vilties g. | 40 | 4 | 64,05 | 6 | 89,37 |
| 7 | Rokiškio miesto | Rokiškio m. | Kauno g. | 29 | 17 | 51,38 | 6 | 80,29 |
| 8 | Rokiškio miesto | Rokiškio m. | Kauno g. | 29 | 5 | 51,38 | 6 | 80,29 |
| 9 | *Neteko galios* | | | | | | | |
| 10 | Rokiškio miesto | Rokiškio m. | Panevėžio g. | 24 | 23 | 50,51 | 6 | 68,89 |
| 11 | Rokiškio miesto | Rokiškio m. | Panevėžio g. | 24 | 24 | 50,41 | 6 | 68,75 |
| 12 | Rokiškio miesto | Rokiškio m. | Pandėlio g. | 3 | 5 | 24,47 | 6 | 20,33 |
| 13 | Rokiškio miesto | Rokiškio m. | Paupės g. | 7 | 1 | 49,85 | 6 | 57,20 |
| 14 | Rokiškio miesto | Rokiškio m. | Respublikos g. | 36B | 3 | 21,75 | 6 | 22,87 |
| 15 | Rokiškio miesto | Rokiškio m. | P. Širvio g. | 8 | 7 | 38,96 | 6 | 60,88 |
| 16 | Rokiškio miesto | Rokiškio m. | Taikos g. | 19 | 315 | 37,93 | 6 | 41,64 |
| 17 | Rokiškio miesto | Rokiškio m. | Taikos g. | 21 | 419 | 35,10 | 6 | 38,53 |
| 18 | Rokiškio miesto | Rokiškio m. | Taikos g. | 23 | 419A | 15,9 | 6 | 17,45 |
| 19 | Rokiškio miesto | Rokiškio m. | Taikos g. | 5 | 5 | 36,13 | 6 | 50,41 |
| 20 | Obelių sen. | Obelių m. | Vytauto | 5 | 5 | 53,05 | 6 | 14,94 |
| 21 | Rokiškio miesto | Rokiškio m. | Vilniaus g. | 12B | 34 | 45,37 | 6 | 63,30 |
| 22 | Rokiškio miesto | Rokiškio m. | Vilniaus g. | 15 | 1 | 44,28 | 6 | 66,52 |
| 23 | Rokiškio miesto | Rokiškio m. | Laisvės g. | 4 | 12 | 26,22 | 6 | 29,27 |
| 24 | *Neteko galios* | | | | | | | |
| 25 | *Neteko galios* | | | | | | | |
| 26 | *Neteko galios* | | | | | | | |
| 27 | Obelių sen. | Obelių m. | Stoties g. | 57A | 1 | 27,17 | 6 | 6,77 |
| 28 | Obelių sen. | Obelių m. | Vytauto g. | 4 | 1 | 74,39 | 6 | 24,03 |
| 29 | Obelių sen. | Obelių m. | Vytauto g. | 67 | 3 | 37,17 | 6 | 16,62 |
| 30 | Obelių sen. | Obelių m. | Vytauto g. | 7 | 1 | 37,97 | 6 | 9,09 |
| 31 | Obelių sen. | Obelių m. | Šilaikių g. | 18 |  | 74,03 | 6 | 20,83 |
| 32 | Pandėlio sen. | Pandėlio m. | Puodžialaukės g. | 1 | 3 | 48,58 | 6 | 22,39 |
| 33 | Pandėlio sen. | Pandėlio m. | Puodžialaukės g. | 28 | 4 | 14,42 | 6 | 4,06 |
| 34 | Juodupės sen. | Juodupės mstl. | Liepų g. | 8 | 2 | 41,69 | 6 | 8,07 |
| 35 | Juodupės sen. | Juodupės mstl. | Liepų g. | 8 | 3 | 20,95 | 6 | 4,05 |
| 36 | Juodupės sen. | Juodupės mstl. | Liepų g. | 8 | 8 | 40,93 | 6 | 7,92 |
| 37 | Juodupės sen. | Juodupės mstl. | Tekstilininkų g. | 9 | 13A | 15,57 | 6 | 4,17 |
| 38 | Kamajų sen. | Salų mstl. | Kaštonų g. | 7 | 3 | 41,53 | 6 | 15,31 |
| 39 | Kriaunų sen. | Pakriaunio k. | Užupio g. | 16A | 2 | 59,04 | 6 | 8,77 |
| 40 | Rokiškio k. sen. | Kavoliškio k. | Sodo g. | 14 | 6 | 73,79 | 6 | 33,84 |
| 41 | Rokiškio k. sen. | Kavoliškio k. | Melioratorių g. | 7D | 15 | 47,69 | 6 | 30,61 |
| 42 | Rokiškio k. sen. | Miegonių k. | Miegonių g. | 18 | 3 | 88,06 | 6 | 20,70 |
| 43 | Rokiškio k. sen. | Skemų k. | Sniegių g. | 38 |  | 41,97 | 6 | 7,82 |
| 44 | Jūžintų sen. | Čelkių k. | Čelkių g. | 10A |  | 63,55 | 6 | 8,17 |
| 45 | Jūžintų sen. | Jūžintų mstl. | Beržų g. | 1 |  | 218,73 | 6 | 44,14 |
| 46 | Jūžintų sen. | Minkūnų k. | Durpyno aklg. | 1 | 7 | 61,84 | 6 | 9,14 |
| 47 | Jūžintų sen. | Ragelių k | Malūno skg. | 1 | 1 | 78,82 | 6 | 14,54 |
| 48 | Juodupės sen. | Didsodės k. | Plento g. | 21 | 2 | 40,5 | 6 | 6,27 |

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Rokiškio rajono savivaldybės tarybos

2020 m. liepos 31 d. sprendimo Nr. TS-207

2 priedas

(Rokiškio rajono savivaldybės tarybos

2020 m. gruodžio 23 d. sprendimo Nr. TS- redakcija)

**SOCIALINIO BŪSTO NUOMOS MOKESTIS, APSKAIČIUOTAS KONKREČIAM BŪSTUI**

**Rokiškio miesto seniūnija**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Eil. nr. | Miestas/Gyvenvietė | Gatvė | Namo Nr. | Buto Nr. | Plotas, kv. m | Pataisos koeficientas, R | Apskaičiuotas nuomos mokestis, mėn./Eur |
| [1](javascript:void(window.open('https://vidinis.spis.lt/BustoSavFondas/Redaguoti/1860015282','_blank'))) | Rokiškio m. | Algirdo g. | 5 | 10 | 39,41 | 1 | 11,30 |
| [2](javascript:void(window.open('https://vidinis.spis.lt/BustoSavFondas/Redaguoti/1860015283','_blank'))) | Rokiškio m. | Algirdo g. | 5 | 12 | 47,96 | 1 | 13,76 |
| [3](javascript:void(window.open('https://vidinis.spis.lt/BustoSavFondas/Redaguoti/1860015283','_blank'))) | Rokiškio m. | Algirdo g. | 5 | 13 | 42,36 | 1 | 12,15 |
| [4](javascript:void(window.open('https://vidinis.spis.lt/BustoSavFondas/Redaguoti/1860015283','_blank'))) | Rokiškio m. | Algirdo g. | 8 | 22 | 37,04 | 1 | 9,65 |
| 5 | Rokiškio m. | Algirdo g. | 8 | 54 | 37,05 | 1 | 9,65 |
| 6 | Rokiškio m. | Aukštaičių g. | 3 | 9 | 57,29 | 1 | 14,65 |
| 7 | *Neteko galios* | | | | | | |
| 8 | Rokiškio m. | Aukštaičių g. | 8 | 15 | 23,38 | 1 | 6,09 |
| 9 | Rokiškio m. | Aušros g. | 26 | 1 | 47,70 | 1 | 12,91 |
| 10 | Rokiškio m. | Aušros g. | 26 | 10 | 49,23 | 1 | 13,22 |
| 11 | Rokiškio m. | Aušros g. | 26 | 11 | 37,52 | 1 | 10,15 |
| 12 | Rokiškio m. | Aušros g. | 26 | 12 | 29,48 | 1 | 7,98 |
| 13 | Rokiškio m. | Aušros g. | 26 | 13 | 63,48 | 1 | 16,87 |
| 14 | Rokiškio m. | Aušros g. | 26 | 14 | 63,41 | 1 | 16,85 |
| 15 | Rokiškio m. | Aušros g. | 26 | 15 | 39,49 | 1 | 10,69 |
| 16 | Rokiškio m. | Aušros g. | 26 | 16 | 31,87 | 1 | 8,62 |
| 17 | Rokiškio m. | Aušros g. | 26 | 2 | 23,53 | 1 | 6,37 |
| 18 | Rokiškio m. | Aušros g. | 26 | 3 | 38,10 | 1,2 | 12,37 |
| 19 | Rokiškio m. | Nepriklausomybės a. | 21 | 8 | 33,92 | 1 | 10,22 |
| 20 | Rokiškio m. | Aušros g. | 26 | 5 | 44,12 | 1 | 11,94 |
| 21 | Rokiškio m. | Aušros g. | 26 | 6 | 49,27 | 1 | 13,33 |
| 22 | Rokiškio m. | Aušros g. | 26 | 7 | 38,1 | 1 | 10,31 |
| [23](javascript:void(window.open('https://vidinis.spis.lt/BustoSavFondas/Redaguoti/1860015283','_blank'))) | Rokiškio m. | Aušros g. | 26 | 8 | 29,71 | 1 | 8,04 |
| 24 | Rokiškio m. | Aušros g. | 26 | 9 | 43,82 | 1 | 11,86 |
| 25 | Rokiškio m. | Jaunystės g. | 12 | 21 | 29,49 | 1 | 6,86 |
| 26 | Rokiškio m. | Jaunystės g. | 8 | 70 | 50,27 | 1 | 11,69 |
| 27 | Rokiškio m. | Kauno g. | 27 | 16 | 54,4 | 1 | 14,17 |
| 28 | Rokiškio m. | Kauno g. | 29 | 1 | 51,38 | 1 | 13,38 |
| 29 | Rokiškio m. | Kęstučio g. | 8 | 1 | 21,76 | 1 | 2,87 |
| 30 | Rokiškio m. | Laukupio g. | 15 | 4 | 16,1 | 1 | 3,13 |
| 31 | Rokiškio m. | Panevėžio g. | 14 | 23 | 52,05 | 1 | 12,72 |
| 32 | Rokiškio m. | Panevėžio g. | 36 | 27 | 51,13 | 1 | 11,62 |
| 33 | Rokiškio m. | P. Širvio g. | 19 | 19 | 30 | 1 | 6,98 |
| 34 | Rokiškio m. | Respublikos g. | 62 | 2 | 24,45 | 1 | 5,32 |
| 35 | Rokiškio m. | Taikos g. | 19 | 201 | 25,07 | 1 | 4,59 |
| 36 | Rokiškio m. | Taikos g. | 19 | 405 | 39,17 | 1 | 7,17 |
| 37 | Rokiškio m. | Taikos g. | 19 | 407 | 39 | 1 | 7,14 |
| 38 | Rokiškio m. | Taikos g. | 19 | 412 | 39,29 | 1 | 7,19 |
| 39 | Rokiškio m. | Taikos g. | 19 | 505 | 38,46 | 1 | 7,04 |
| 40 | Rokiškio m. | Taikos g. | 1B | 51 | 29,02 | 1 | 6,75 |
| 41 | Rokiškio m. | Taikos g. | 23 | 104 | 22,81 | 1 | 4,17 |
| 42 | Rokiškio m. | Taikos g. | 23 | 517 | 34,02 | 1 | 6,22 |
| 43 | Rokiškio m. | Taikos g. | 11 | 54 | 24,14 | 1 | 5,50 |
| 44 | Rokiškio m. | Taikos g. | 5 | 6 | 46,05 | 1 | 10,50 |
| 45 | Rokiškio m. | Taikos g. | 9A | 49 | 64,23 | 1 | 14,64 |
| 46 | Rokiškio m. | Vilniaus g. | 16 | 6 | 26,41 | 1 | 6,55 |
| 4[7](javascript:void(window.open('https://vidinis.spis.lt/BustoSavFondas/Redaguoti/1860015283','_blank'))) | Rokiškio m. | Vilties g. | 36 | 16 | 66,34 | 1 | 15,12 |
| [4](javascript:void(window.open('https://vidinis.spis.lt/BustoSavFondas/Redaguoti/1860015283','_blank')))8 | Rokiškio m. | Vilties g. | 36 | 19 | 37,49 | 1 | 8,72 |
| 49 | Rokiškio m. | Vilties g. | 38 | 1 | 76,88 | 1 | 17,52 |
| 50 | Rokiškio m. | Vilties g. | 38 | 12 | 49,56 | 1 | 11,52 |
| 51 | Rokiškio m. | Vilties g. | 38 | 13 | 76,87 | 1 | 17,52 |
| 52 | Rokiškio m. | Vilties g. | 38 | 4 | 76,85 | 1 | 17,51 |
| 53 | Rokiškio m. | Vilties g. | 40 | 15 | 37,15 | 1 | 8,64 |
| 54 | Rokiškio m. | Vilties g. | 40 | 18 | 50,3 | 1 | 11,7 |
| 55 | Rokiškio m. | Vilties g. | 42 | 1 | 62,64 | 1 | 15,13 |
| 56 | Rokiškio m. | Vilties g. | 42 | 10 | 34,32 | 1 | 8,29 |
| 57 | Rokiškio m. | Vilties g. | 42 | 11 | 51,12 | 1 | 10,47 |
| 58 | Rokiškio m. | Vilties g. | 42 | 12 | 49,86 | 1 | 12,05 |
| 59 | Rokiškio m. | Vilties g. | 42 | 13 | 34,45 | 1 | 8,32 |
| 60 | Rokiškio m. | Vilties g. | 42 | 14 | 51,17 | 1 | 12,36 |
| 61 | Rokiškio m. | Vilties g. | 42 | 15 | 49,96 | 1 | 12,07 |
| 62 | Rokiškio m. | Vilties g. | 42 | 16 | 34,56 | 1 | 8,55 |
| 63 | Rokiškio m. | Vilties g. | 42 | 17 | 51,38 | 1 | 12,41 |
| 64 | Rokiškio m. | Vilties g. | 42 | 18 | 50,05 | 1 | 12,09 |
| 65 | Rokiškio m. | Vilties g. | 42 | 19 | 34,48 | 1 | 7,06 |
| 66 | Rokiškio m. | Vilties g. | 42 | 2 | 48,82 | 1 | 11,8 |
| 67 | Rokiškio m. | Vilties g. | 42 | 20 | 50,95 | 1 | 12,31 |
| 68 | Rokiškio m. | Vilties g. | 42 | 3 | 62,24 | 1 | 14,74 |
| 69 | Rokiškio m. | Alyvų g. | 7 | 3 | 102,42 | 1 | 23,34 |
| 70 | Rokiškio m. | Vilties g. | 42 | 5 | 62,43 | 1 | 14,78 |
| 71 | Rokiškio m. | Vilties g. | 38 | 2 | 48,89 | 1 | 11,37 |
| 72 | Rokiškio m. | Vilties g. | 42 | 7 | 62,42 | 1 | 14,78 |
| 73 | Rokiškio m. | Vilties g. | 42 | 8 | 48,5 | 1 | 11,72 |
| 74 | Rokiškio m. | Vilties g. | 42 | 9 | 50,27 | 1 | 12,15 |
| 75 | Rokiškio m. | Vilties g. | 14 | 6 | 49,34 | 1 | 11,47 |
| 76 | Rokiškio m. | Laisvės g. | 10 | 25 | 51,18 | 1 | 13,33 |
| 77 | Rokiškio m. | Vilniaus g. | 12A | 18 | 47,25 | 1 | 10,99 |

**Juodupės seniūnija**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Eil. nr | Miestas/Gyvenvietė | Gatvė | Namo Nr. | Buto Nr. | Plotas, kv. m | Pataisos koeficientas, R | Apskaičiuotas nuomos mokestis, mėn./Eur |
| [1](javascript:void(window.open('https://vidinis.spis.lt/BustoSavFondas/Redaguoti/1860015283','_blank'))) | Juodupės mstl. | Liepų g. | 8 | 5 | 41,41 | 1 | 1,38 |
| [2](javascript:void(window.open('https://vidinis.spis.lt/BustoSavFondas/Redaguoti/1860015283','_blank'))) | Juodupės mstl. | Liepų g. | 8 | 6 | 41,38 | 1 | 1,37 |
| 3 | Juodupės mstl. | Tekstilininkų g. | 15A | 38 | 54,23 | 1 | 3,03 |

**Jūžintų seniūnija**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Eil. nr | Miestas/Gyvenvietė | Gatvė | Namo Nr. | Buto Nr. | Plotas, kv. m | Pataisos koeficientas, R | Apskaičiuotas nuomos mokestis, mėn./Eur |
| [1](javascript:void(window.open('https://vidinis.spis.lt/BustoSavFondas/Redaguoti/1860015402','_blank'))) | Jūžintų mstl. | J. O. Širvydo g. | 28 |  | 48,86 | 1 | 2,04 |
| 2 | Jūžintų mstl. | J. O. Širvydo g. | 28 |  | 45,27 | 1 | 1,89 |
| [3](javascript:void(window.open('https://vidinis.spis.lt/BustoSavFondas/Redaguoti/1860015396','_blank'))) | Ragelių k. | Malūno skg. | 1 | 2 | 84,53 | 1 | 2,42 |

**Kamajų seniūnija**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Eil. nr | Miestas/Gyvenvietė | Namo Nr. | Plotas, kv. m | Pataisos koeficientas, R | Apskaičiuotas nuomos mokestis, mėn./Eur |
| [1](javascript:void(window.open('https://vidinis.spis.lt/BustoSavFondas/Redaguoti/1860015283','_blank'))) | Petrošiškio k. | 5 | 37,99 | 1 | 1,07 |
| [2](javascript:void(window.open('https://vidinis.spis.lt/BustoSavFondas/Redaguoti/1860015283','_blank'))) | Rudžių k. | 13 | 56,25 | 1 | 1,97 |

**Kriaunų seniūnija**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Eil. nr | Miestas/Gyvenvietė | Gatvė | Namo Nr. | Buto Nr. | Plotas, kv. m | Pataisos koeficientas, R | Apskaičiuotas nuomos mokestis, mėn./Eur |
| [1](javascript:void(window.open('https://vidinis.spis.lt/BustoSavFondas/Redaguoti/1860015283','_blank'))) | Pakriaunio k. | Užupio g. | 16A | 4 | 46,71 | 1 | 1,40 |
| [2](javascript:void(window.open('https://vidinis.spis.lt/BustoSavFondas/Redaguoti/1860015283','_blank'))) | Pakriaunio k. | Užupio g. | 20 |  | 38,45 | 1 | 1,20 |
| [3](javascript:void(window.open('https://vidinis.spis.lt/BustoSavFondas/Redaguoti/1860015283','_blank'))) | Pakriaunio k. | Užupio g. | 20 |  | 62,12 | 1 | 1,94 |

**Obelių seniūnija**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Eil. nr | Miestas/Gyvenvietė | Gatvė | Namo Nr. | Buto Nr. | Plotas, kv. m | Pataisos koeficientas, R | Apskaičiuotas nuomos mokestis, mėn./Eur |
| [1](javascript:void(window.open('https://vidinis.spis.lt/BustoSavFondas/Redaguoti/1860015283','_blank'))) | Obelių m. | Dirbtuvių g. | 10 | 10 | 57,81 | 1 | 4,03 |
| 2 | *Neteko galios* | | | |  | | |
| 3 | *Neteko galios* | | | |  | | |
| 4 | Obelių m. | Vytauto g. | 67 | 4 | 29,05 | 1 | 1,36 |
| [5](javascript:void(window.open('https://vidinis.spis.lt/BustoSavFondas/Redaguoti/1860015283','_blank'))) | Obelių m. | Vytauto g. | 3 | 3 | 30,35 | 1 | 1,42 |

**Pandėlio seniūnija**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Eil. nr | Miestas/Gyvenvietė | Gatvė | Namo Nr. | Buto Nr. | Plotas, kv. m | Pataisos koeficientas, R | Apskaičiuotas nuomos mokestis, mėn./Eur |
| [1](javascript:void(window.open('https://vidinis.spis.lt/BustoSavFondas/Redaguoti/1860015283','_blank'))) | Pandėlio m. | Naujoji g. | 5 | 9 | 41,53 | 1 | 2,16 |
| [2](javascript:void(window.open('https://vidinis.spis.lt/BustoSavFondas/Redaguoti/1860015283','_blank'))) | Pandėlio m. | Panemunio g. | 14 | 1 | 42,56 | 1 | 2,22 |
| [3](javascript:void(window.open('https://vidinis.spis.lt/BustoSavFondas/Redaguoti/1860015283','_blank'))) | Pandėlio m. | Parko g. | 2 | 2 | 33,99 | 1 | 1,60 |
| [4](javascript:void(window.open('https://vidinis.spis.lt/BustoSavFondas/Redaguoti/1860015283','_blank'))) | Pandėlio m. | Parko g. | 4 | 2 | 35,01 | 1 | 1,64 |
| [5](javascript:void(window.open('https://vidinis.spis.lt/BustoSavFondas/Redaguoti/1860015283','_blank'))) | Pandėlio m. | Puodžialaukės g. | 8 | 1 | 28,40 | 1 | 1,31 |
| [6](javascript:void(window.open('https://vidinis.spis.lt/BustoSavFondas/Redaguoti/1860015283','_blank'))) | Pandėlio m. | Puodžialaukės g. | 8 | 5 | 16,15 | 1 | 0,74 |
| 7 | Pandėlio m. | Puodžialaukės g. | 8 | 6 | 27,31 | 1 | 1,26 |
| [8](javascript:void(window.open('https://vidinis.spis.lt/BustoSavFondas/Redaguoti/1860015283','_blank'))) | Buivėnų k. | Buivėnų g. | 31 |  | 40,76 | 1 | 1,38 |

**Rokiškio kaimiškoji seniūnija**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Eil. nr | Miestas/Gyvenvietė | Gatvė | Namo Nr. | Buto Nr. | Plotas, kv. m | Pataisos koeficientas, R | Apskaičiuotas nuomos mokestis, mėn./Eur |
| [1](javascript:void(window.open('https://vidinis.spis.lt/BustoSavFondas/Redaguoti/1860015283','_blank'))) | Ilgalaukių k. |  | 7 | 4 | 54,28 | 1 | 1,40 |
| [2](javascript:void(window.open('https://vidinis.spis.lt/BustoSavFondas/Redaguoti/1860015283','_blank'))) | Šileikių k. |  | 8 | 1 | 46,32 | 1 | 1,99 |
| [3](javascript:void(window.open('https://vidinis.spis.lt/BustoSavFondas/Redaguoti/1860015283','_blank'))) | Kavoliškio k. | Melioratorių g. | 7C | 11 | 57,94 | 1 | 6,20“ |

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Rokiškio rajono savivaldybės tarybai

**SPRENDIMO PROJEKTO „DĖL ROKIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2020 M. LIEPOS 31 D. SPRENDIMO NR. TS-207 „DĖL ROKIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖS BŪSTŲ IR SOCIALINIŲ BŪSTŲ NUOMOS MOKESČIO DYDŽIO PATVIRTINIMO“ DALINIO PAKEITIMO“ AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

2020-12-02

Rokiškis

**Parengto sprendimo projekto tikslai ir uždaviniai.**

Iš dalies paleisti Rokiškio rajono savivaldybės tarybos 2020 m. liepos 31 d. sprendimo Nr. TS-207 „Dėl Rokiškio rajono savivaldybės būstų ir socialinių būstų nuomos mokesčio dydžio patvirtinimo“ 1 ar 2 priedus.

**Šiuo metu esantis teisinis reglamentavimas.**

Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 2 dalies 31 punktas, 18 straipsnio 1 dalis, Lietuvos Respublikos paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti įstatymo 4 straipsnio 4 dalis, 21 straipsnis, Savivaldybės būsto, socialinio būsto nuomos mokesčių ir būsto nuomos ar išperkamosios būsto nuomos mokesčių dalies kompensacijos dydžio apskaičiavimo metodika, patvirtinta Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2014 m. gruodžio 23 d. nutarimu Nr. 1487 (aktuali redakcija), Rokiškio rajono savivaldybės būsto ir socialinio būsto nuomos bei būsto nuomos ar išperkamosios būsto nuomos mokesčio dalies kompensacijų apskaičiavimo, mokėjimo ir permokėtų kompensacijų grąžinimo tvarkos aprašas, patvirtintas Rokiškio rajono savivaldybės tarybos 2019 m. spalio 25 d. sprendimu Nr. TS-221 „Dėl Rokiškio rajono savivaldybės būsto ir socialinio būsto nuomos bei būsto nuomos ar išperkamosios būsto nuomos mokesčio dalies kompensacijų apskaičiavimo, mokėjimo ir permokėtų kompensacijų grąžinimo tvarkos aprašo patvirtinimo“.

**Sprendimo projekto esmė.**

LR Paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti įstatymo 31 straipsnio 1 dalimi, asmenims ir šeimoms, iki 2002 m. gruodžio 31 d. išsinuomojusiems savivaldybės gyvenamąsias patalpas pagal Lietuvos Respublikos gyventojų apsirūpinimo gyvenamosiomis patalpomis įstatymą, esant asmenų ar šeimų, nuomojančių šias patalpas, prašymui, galiojančios sutartys keičiamos į socialinio būsto nuomos sutartis, jeigu šie asmenys ir šeimos atitinka šio įstatymo 9 straipsnio 1 dalyje nustatytus reikalavimus. Asmuo kreipėsi dėl savivaldybės būsto nuomos sutarties pakeitimo į socialinio būsto nuomos sutartį. Asmens teisė į socialinio būsto nuomą nustatyta, todėl siūloma patvirtinti būsto nuomos mokestį, perskaičiuotą taikant socialinių būstų nuomos mokesčio apskaičiavimo metodiką, bei išbraukti patvirtintą būsto nuomos mokesčio dydį, paskaičiuotą pagal savivaldybės būstų nuomos mokesčio skaičiavimo metodiką.

**Galimos pasekmės, priėmus siūlomą tarybos sprendimo projektą:**

**teigiamos** – išnuomotas socialinis būstas asmeniui turinčiam teisę į socialinio būsto nuomą.

**neigiamos** – nebus.

**Kokia sprendimo nauda Rokiškio rajono gyventojams**

Tiesioginės naudos nėra.

**Finansavimo šaltiniai ir lėšų poreikis**.

Papildomų lėšų nereikia.

**Suderinamumas su Lietuvos Respublikos galiojančiais teisės norminiais aktais**

Projektas neprieštarauja galiojantiems teisės aktams.

**Antikorupcinis vertinimas.** Atliktas antikorupcinis teisės akto projekto vertinimas. Parengta pažyma.

Turto valdymo ir ūkio skyriaus vyriausioji specialistė Kristina Tūskienė